

ZARZĄDZENIE NR 121 /2025
Burmistrza Miasta Polanica–Zdrój
z dnia 5.09.2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania
w dzierżawę/użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę/użyczenie na czas nieoznaczony/oznaczony, określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego w Urzędzie Miejskim w Polanicy–Zdroju.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie w dniu ogłoszenia.

(–) BURMISTRZ MIASTA

(–) Mateusz Jellin

Załącznik do ZARZĄDZENIA NR 121/2025 Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój z dnia 5.09.2025 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę/użyczenie.

WYKAZ

L p.	Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę/najem	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w MPZP , sposób jej zagospodarowania; czas trwania umowy dzierżawy	Tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i zasada jej aktualizacji	Płatność
1.	część działki nr 265/32, obręb Centrum	SW1K/00048213/3	12,50 m ²	ul. Łąkowa	MW.4 - teren mieszkalnictwa o charakterze wielorodzinnym; na cele parkingowe; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	118,75 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września;
2.	część działki nr 130/8, obręb Centrum	SW1K/00071733/4	75,00 m ²	ul. Opalowa	5.KDW - teren drogi wewnętrznej usługowej; na cele ogródka przydomowego; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	90,00 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
3.	część działki nr 570/10, obręb Centrum	SW1K/00071740/6	18,00 m ²	ul. Opalowa	8.MN/U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/teren zabudowy usługowej; na cele ogródka przydomowego; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	21,60 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
4.	część działki nr 341, obręb Stary Zdrój	SW1K/00082997/2	310,70 m ²	ul. Parkowa	ZP.1 - teren parku oraz zieleni ogólnodostępne; cele kulturalne, promocyjne i społeczno-usługowe; umowa na czas oznaczony (1 rok)	bezprzetargowy	bezpłatnie	-

Podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Polanicy-Zdroju przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronach internetowych: www.polanica.pl i www.bip.polanica.pl. Informacja o jego wywieszeniu/zamieszczeniu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat kłodzki oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty

(-) BURMISTRZ MIASTA

(-) Mateusz Jellin